

1. 工事名称：(仮称) 小松川めぐみこども園改装工事
2. 工事場所：東京都江戸川区小松川一丁目2番36 (現小松川めぐみ幼稚園)
3. 工事期間予定：着工 契約締結日の翌日 ~ 竣工 令和8年(2026年)2月28日
4. 工事面積  
改装部分約192㎡(+関連改修部あり) (既存現況鉄筋コンクリート造2階建て延べ面積1085.76㎡内部)
5. 入札参加申し込み：令和7年8月1日午前11時まで
6. 入札日：令和7年8月29日14時(最低制限価格以上予定価格(非公表)以下にて決定)
7. 発注者：東京都江戸川区清新町1-4-17 学校法人亀井学園
8. 設計監理者：キューズボックス一級建築士事務所
9. 入札参加資格
  - A. 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当していないこと
  - B. 建設業の許可を有すること
  - C. 建設業法第26条に基づき、本工事に対応する資格を有する技術者を、施工現場に配置できること
  - D. 東京都内に所在し、契約締結権限を有する本店、支店または営業所であること
  - E. 入札参加者募集の公告の日から入札を実施するまでの期間に建設業法による営業停止処分を受けていない者
  - F. 正常な入札の執行を妨げるなどの行為を行わず、及び行うおそれがない者
  - G. 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づく更生手続開始の申立てをしている者でない者
  - H. 法人役員本人又はその親族が役員に就いている業者以外の者
  - I. 対象工事に係る設計業務等の受注者ではなく、また当該受注者と資本若しくは人事面において関連がない者
  - J. 概ね過去15年間に於いて、鉄筋コンクリート造または鉄骨造の、保育所・幼稚園の施工実績を有する者(運営中の施設においての改修工事を完成させた実績があると望ましい)

#### 10. 入札参加者の確定

入札参加を希望する者は、令和7年8月1日午前11時までに「入札参加資格認定希望」のタイトルでE-mailにて以下の書類を送付願います。 E-Mail宛先 [mgmkoma-kdm9b9@mbr.nifty.com](mailto:mgmkoma-kdm9b9@mbr.nifty.com)

ア：公募型指名競争入札参加資格等確認書

イ：建設業許可通知(建築一式工事)の写し

ウ：経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書の写し

エ：工事施工実績(件名・工期・金額等)を証する契約書の写し

オ：工事施工実績の設計概要書(延べ床面積・園庭等)を確認できる書面若しくは図面の写し

資格要件上記書類を確認後、入札参加資格通知書を令和7年8月5日までにE-Mail書面にて通知いたします。

#### 11. 設計図書の配布等

入札参加資格が有ると認められた者に、令和7年8月8日17時までにメールにて配布します。

#### 12. 設計図書に関する質疑及び回答

① 質疑：E-mailにより令和7年8月15日17時までにエクセル表「質疑回答書」を添付し行うものとします。  
文書には回答を受ける担当窓口の部署、氏名、電話及びE-mailアドレスを併記して下さい。

② 回答：E-Mailにより令和7年8月25日17時までに回答します。

#### 13. 入札及び開札：令和7年8月29日14時より 場所 小松川めぐみ幼稚園ホール2階

入札参加者は、入札(見積)書を提出。(参加者が代表者でない場合は委任状も提出のこと)

入札を辞退する場合は、入札日前日までに辞退届を提出すること。

落札決定に当たっては、消費税を含んだ金額を落札価格とする。

予定価格を上回った場合また最低限価格を下回った場合は当日の再入札を行う。

指名業者の入札辞退等で入札が不調となった場合には、予定価格や工事内容を見直したうえ、再度、公募型指名競争入札の募集をかける。

#### 14. 落札者の決定

入札を行った者のうち、予定価格及び最低制限価格の範囲内で最低の価格をもって有効な入札した者を落札者とします。(同一最低価格があった場合はくじ引きとする)

#### 15. 契約の締結

落札者は、令和7年9月10日を目処に契約を締結のこと。(工事費は竣工工事支払予定)

#### 16. 工事の保証

落札者は、竣工後1年間は工事内容について保証するものとし、建築主・設計監理者等の立会いのもとクレームや瑕疵について、改善の必要が有ると認められた場合にはその指示に従うこと。

#### 17. その他

現場説明は実施しないので、入札参加資格者は各自現場を熟知した上、入札に参加すること。